

Pressmeddelande 25 maj 2021

Fleming Properties AB Delårsrapport Q1 2021

Perioden 1 januari – 31 mars 2021

- Hyresintäkterna uppgick till 1 794 (1 775) TEUR
- Driftnettot uppgick till 1 470 (1 522) TEUR, vilket resulterade i en överskottsgrad på 81,94 (85,73) %
- Förvaltningsresultatet uppgick till 1 043 (1 107) TEUR
- Periodens resultat uppgick till 792 (996) TEUR
- Kassaflöde från den löpande verksamheten uppgick till 1 375 (9 211) TEUR
- Marknadsvärde på förvaltningsfastigheten uppgick per 2021-03-31 till 131 000 (131 000) TEUR
- Räntetäckningsgraden uppgick till 4,38 (5,02) ggr
- Belåningsgraden uppgick till 59,54 (59,54) %
- EPRA NRV per aktie uppgick till 9,54 (10,02) EUR

För ytterligare information, vänligen kontakta:

Ingeborg Magnusson, IR kontakt, Fleming Properties AB (publ)

Telefon: +46 (0) 8 402 51 05

Ingeborg.magnusson@paretosec.com

John Malmström, verkställande direktör, Fleming Properties AB (publ)

Telefon: + 46 (0) 8 402 53 84

John.malmstrom@paretosec.com

Fleming Properties AB (publ) i korthet

Fleming Properties AB är ett svenskt holdingbolag som genom dotterbolag äger ett modernt kontorskomplex i centrala Helsingfors. De moderna kontorsfastigheterna är nyligen totalrenoverade och omfattar en uthyrningsbar area om ca 41 000 kvm och 498 parkeringsplatser, varav är ca 90 % av arean och parkeringsplatserna är uthyrt till SOK. Bolagets aktier handlas på Spotlight Stock Market sedan den 14 oktober 2019.

Informationen i detta pressmeddelande är sådan information som Fleming Properties AB (publ) är skyldig att offentliggöra enligt EU:s marknadsmissbruksförordning. Informationen lämnades, genom ovanstående kontaktpersoners försorg, för offentliggörande den 25 maj 2021.

För mer information gällande Fleming Properties AB (publ), vänligen besök www.flemingproperties.se och www.spotlightstockmarket.com